

GRUNDEJERFORENINGEN EGEBJERGLUND-NORD

Referat af bestyrelsesmødet **tirsdag den 24. august 2021 kl. 19.30** hos Leif Winther med følgende deltagere: Leif Winther T70(ref.), Jørgen Vestergård D26, Anna-Lise Olsen K25, Alex Pløger D7. Afbud Martin Knøll D15.

Dagsorden:

1. Meddelelser fra formanden.
2. Planlægning af ordinær og ekstraordinær generalforsamling tirsdag den 28. september 2021 kl. 19.30 i Egebjerg Fælleshus.
3. Drøftelse af evt. vejfest i begyndelsen af september.
4. Status og meddelelser fra kassereren.
5. Eventuelt.

Ad 1.

1.1 Olsen K25 og Vestergård D26 har foreslået, at vi støtter vore medlemmer i drøftelserne med firmaet Gigabit (nu navneskiftet til Wizer), der vil nedgrave fibernet i vort område. Vestergård udsendte i april et notat til alle medlemmer for at orientere om forventede priser og andre forhold ved en tilslutning til nettet. Vestergård og hjælpsomme medlemmer undersøgte interessen og det førte til, at 41 medlemmer ud af 72 gerne til have et egentlig tilbud med priser og betingelser. I perioden maj-juli blev mindre dele af nettet lagt i fortovene. På vore hjemmeside har flere medlemmer givet udtryk for stor tilfredshed med Vestergårds indsats. Vestergård skrev i august til medlemmerne, at det videre arbejde er blevet forsinket. Dette skyldes at firmaet er fusioneret med et andet firma og i den forbindelse skal have nogle organisatoriske forhold på plads.

1.2. Winther T70 har som formand fået en henvendelse fra Jan Larsen Ejendomsbeskatningen i kommunen vedrørende en stikvej på Dyndsagervej med matr. nr.19 fu med et areal på 330 kvadrat meter og vurderet til 0 kr. Skødet tilhører grundejerforeningen og er underskrevet af tidligere formand Bent Kristensen. Kommunen ønskede, at den nye formand stod på skødet med CPR nr.

1.3. Winther har i noget tid arbejdet på en velkomstpakke til nye grundejere. Er nu kommet til den konklusion, at det ville være bedre med et velkomstbrev. Winther har udarbejdet et forslag som blev udlevet til bestyrelsen. Da Olsen via ejendomsmæglerne får oplysninger om nye tilflyttere, bør Olsen udsende brevet. Brevet og procedure blev godkendt.

Ad 2.

2.1 Formanden vil bede Henning Brudholm T65 om at være dirigent på generalforsamlingen, som er noget specielt, da den både er ordinær og ekstraordinær samt holdes uden for den faste tidsprocedure for generalforsamlinger.

2.2 Olsen vil sørge for det spiselige, og Vestergård for drikkevarer samt nøgle til Fælleshuset. Pløger vil registrere antallet af deltagere og antal af repræsenterede grundejere. Olsen vil sende oversigt over grundejerne til Pløger.

2.3 Formanden har udarbejdet udkast til indkaldelse til generalforsamlingen baseret på indkaldelsen til generalforsamlingen den 24. marts 2020, som blev aflyst på grund af corona-pandemien. Udkastet blev gennemgået og godkendt. Winther renskriver og Vestergård vil sørge for rettidig udsendelse til grundejerne med pc. Winther vil sørge for tryk af udsendelsesmaterialet og omdeling til de 10 grundejere, som ikke har pc.

Ad 3. Vejfest blev drøftet. Der var enighed om, at aflyse festen.

Ad 4. Olsen oplyste følgende om saldi på bankkonto pr. 22.08.2021:

Konto 1551 7106556 kr. 90.006,77

Konto 3138 2840073494 kr. 3.060,30

Ad 5. Intet at bemærke.

Dato 25.08.2021