

# GRUNDEJERFORENINGEN EGEBJERGLUND-NORD

## Referat fra bestyrelsesmødet afholdt den 18. juni 2024 kl. 19.30

hos Anna-Lise Olsen med følgende deltagere: Alex Pløger D7 (ref.), Jørgen Vestergaard D26, Anna-Lise Olsen K25, Martin Knøll D15, Kristian von Staffeldt K3, Kristine Boss Skårhøj K18 og Mads Norn Thomsen D18.

### Dagsorden:

1. Meddelelser fra formanden
  - 1.1 Bestyrelsens/foreningens mailboks (password og to-faktor godkendelse)
  - 1.2 Bestyrelsens/foreningens e-boks (adgang)
  - 1.3 Ny lokalplan 206 om hegn mod veje og stier (møde, høringsproces osv.)
  - 1.4 Status vedr. fælleshuset (ny bestyrelse på plads)
  - 1.5 Brev til medlemmer vedr. beskæring af træer/buske
  - 1.6 Dialog med Andersen om skat på privat-fælles veje
2. Møde i fællesudvalget (FU) den 30. maj 2024 (Jørgen Vestergaard deltager på mødet)
3. Planlægning af vejfest lørdag den 31. august 2024
4. Meddelelser fra kassereren
5. Saldi på bankkonti og eventuelle restanter
6. Status for snerydning (ny kontrakt til efteråret)
7. Status for henvendelser fra medlemmerne, ejendomsmæglere og andre
  - 7.1 Udmeldelse pga. fraflytning samt fejlindbetaling (efter fraflytning)
8. Aktuel medlemsliste
9. Eventuelt

### Ad 1

- 1.1. Anna-Lise Olsen undersøger, om to-faktor godkendelse for foreningens mailboks er sat korrekt op. Det nuværende password til mailboksen er relativt nyt og ændres derfor ikke for nærværende.
- 1.2 Anna-Lise Olsen har adgang til foreningens e-boks og kontrollerer indholdet løbende.
- 1.3 Ny lokalplan 206 om hegn mod veje og stier er p.t. i høring. Eftersom alle berørte grundejere har fået høringsbesked fra kommunen via e-boks, afgiver bestyrelsen ikke et høringsbrev om lokalplanen.
- 1.4 Egebjerg fælleshuset har fået ny bestyrelse på plads, hvilket er positivt for fælleshusets fremtid, herunder også ift. Egebjergklubbens forskellige aktiviteter i fælleshuset.
- 1.5 Foreningen oplever ikke generelle problemer med manglende beskæring af træer/buske i området, og bestyrelsen ser derfor ikke behov for at udsende et brev til medlemmerne herom.
- 1.6 Bestyrelsen har ikke modtaget yderligere henvendelser eller spørgsmål fra Hans Andersen vedr. mulig beskatning af private-fælles veje, og bestyrelsen anser derfor sagen for afsluttet.

## **Ad 2**

Jørgen Vestergaard deltog på FU mødet den 30. maj 2024, hvor hovedtemaet var fjernvarme fra Vestforbrændingen. Desværre udeblev Vestforbrændingens repræsentant fra mødet, hvilket begrænsede mødets indhold og informationsniveau markant.

Egebjerg er placeret i sidste etape af fjernvarmeudrulningen, som derfor tidligst forventes i vores område i 2028. Bestyrelsen følger løbende udviklingen vedr. udrulningen af fjernvarme i Ballerup.

## **Ad 3**

På generalforsamlingen den 19.03.2024 blev det besluttet at holde en vejfest lørdag den 31.08.2024.

På bestyrelsesmødet blev derfor aftalt:

- (i) at vejfesten afholdes den 31. august 2024 med start kl.12.00.
- (ii) at festudvalget består af bestyrelsen.
- (iii) at Jørgen Vestergaard bestiller borde og stole samt vælger placeringen heraf.
- (iv) at Alex Pløger udsender kort mail til medlemmerne med datoen samt laver udkast til indkaldelsen, der udsendes primo august med tilmeldingsfrist 14 dage før festen.
- (v) at Anna-Lise Olsen står for madbestilling til ca. 50 personer (inkl. børn) samt indkøber ispinde.
- (vi) at Jørgen Vestergaard sørger for indkøb af drikkevarer, grillkul og grillpølser.
- (vii) at Alex Pløger taler med Leif Winther (tidligere formand) om foreningens termokander til kaffe.

## **Ad 4 og 5**

Anna-Lise Olsen oplyste, at der pr. 7. juni 2024 stod dkk 73.153 på foreningens bankkonto (konto 1551 7106556). Anna-Lise Olsen oplyste også, at der p.t. er 4 restanter, hvilket er sædvanligt på denne tid af året.

## **Ad 6**

Martin Knøll kontakter foreningens snerydder og sikrer, at vores aftale fornys for den kommende vinter.

## **Ad 7**

Anna-Lise Olsen håndterer de aktuelle henvendelser vedr. fraflytning og fejlindbetaling (efter fraflytning).

## **Ad 8**

Intet særligt at bemærke.

## **Ad 9**

Alex Pløger har modtaget diverse arkivmateriale fra Leif Winther (tidligere formand). Materialet består af 4 ringbind samt nogle effekter og har været opbevaret hos Leif, mens han var formand. Ifølge Leif er Ballerups lokalarkiv ikke interesseret i materialet, som er fra perioden 1991 - 2013 (samt lidt fra 2016) og primært indeholder medlemslister, indkaldelser og referater fra hhv. generalforsamlinger, bestyrelsesmøder og fællesudvalg (FU) årsmøder, bankdokumenter (posteringsoversigter, breve mv.), girokort og udlægsnotaer, skrivelser om ejerskifte osv., breve til/fra kommunen, jubilæumsfoldere, en dirigentklokke samt nogle festfotos (fra 1991) og et VHS-bånd (fra en jubilæumsfest).

Bestyrelsen besluttede, at brevene til/fra kommunen, jubilæumsfolderne, dirigentklokken, festfotos og VHS-båndet foreløbigt gemmes, mens det øvrige arkivmateriale smides ud.

**Dato 19.06.2024.**