

Referat af ordinær **generalforsamling torsdag den 25. april 2013 kl. 19.30** i Egebjerg Fælleshus med 18 deltagere, der repræsenterede 12 grundejere.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
  2. Bestyrelsens beretning.
  3. Fremlæggelse af regnskab til godkendelse.
  4. Forslag fra bestyrelsen.
  5. Forslag fra medlemmer.
  6. Godkendelse af budget og kontingent.
  7. 2 bestyrelsesmedlemmer er på valg  
Anna-Lise Olsen, kasserer, der modtager genvalg.  
Hans Andersen, sekretær, der modtager genvalg.  
  
2 bestyrelsessuppleanter er på valg:  
Karen-Margrethe Vaabengaard, der modtager genvalg.  
Birgitta Østergaard, der modtager genvalg.
  8. Valg af 2 revisorer og 1 suppleant:  
Hans Østergaard Hansen K20A modtager genvalg.  
Ny revisor skal vælges.  
Ny revisorsuppleant skal vælges.
  9. Eventuelt.
- Ad 1. Formand Bent Kristensen K20 bød velkommen og udbad sig forslag til dirigent. Da ingen meldte sig, foreslog formanden sig selv og blev godkendt med akklamation.
- Dirigenten beklagede, at generalforsamlingen i år blev afholdt senere end angivet i vedtægterne og efterlyste kommentarer fra forsamlingen. Da der ikke var nogen indsigelser, konstaterede dirigenten, at generalforsamlingen var lovlig og gav ordet til formanden.
- Ad 2. Formanden beklagede:
- At referatet fra generalforsamlingen i 2012 ikke blev offentliggjort i Egebjergbladet eller fremsendt til medlemmerne, hvilket skyldtes glemsomhed. Kopier var fremlagt.
- At indkaldelsen til denne generalforsamling kun blev annonceret i Egebjergbladet, og at regnskabet kun blev fremsendt til de medlemmer, der har oplyst deres e-mail adresser.
- Formanden oplyste til opfølgning fra sidste generalforsamling:
- Ad 1. At problemet med for sen snerydning blev løst ved at entrere med en anden entreprenør, der i den forløbne sæson har udført et tilfredsstillende arbejde.
- Ad 3. De manglende underskrifter af revisorerne på regnskabet er udført og er fremlagt i kopi.

Ad 4. Fremlæggelse af forslag til vedtægtsændringer har bestyrelsen grundet tidsnød ikke nået.

Formandens beretning for indeværende periode:

Der har været afholdt 3 bestyrelsesmøder, og der har været arbejdet med følgende emner:

1. Der blev indgået kontrakt med en ny snerydningsentreprenør, som hurtigt fik lært at rydde også i hjørnerne.
2. Opsat "sandkasser" på strategiske steder, hvor der typisk opstår meget glatte pletter på kørebane og fortov.
3. Christian har med stor succes fået Ballerup Kommune til hurtig at foretage reparation af vej- og brostensbelægning.
4. Foreningens festudvalg havde arrangeret en velbesøgt vejfest den 27. august med 38 voksne og 5 børn som deltagere.
5. Revision af lovene er ikke påbegyndt grundet manglende tid hos bestyrelsen.
6. Med henblik på Ballerup Kommunes tanker om overdragelse af vejvedligeholdelse til grundejerne, har bestyrelsen undersøgt prisen for en bestyrelsesansvarsforsikring, som koster ca. 117 kr. / parcel eller i alt ca. kr. 9.000. Dette er stillet i bero, indtil kommunens udspil foreligger, og hvor det så vil blive forelagt en generalforsamling.
7. Formanden efterlyste nye og aktive kræfter i bestyrelsen ved de kommende valg.

Langballe T69 og Tegner D6 efterlyste manglende referater fra generalforsamlingen i 2012, hvilket formanden beklagede.

Herefter blev beretningen godkendt med akklamation.

Ad 3. I kasserens fravær gennemgik formanden regnskabet, hvoraf det fremgik, at foreningens ordinære drift havde et lille overskud, medens snerydningen havde et større underskud grundet den strenge vinter.

Langballe T69 påpegede, at i oversigten over budget fejlagtigt var anført et ordinært kontigent for 2012 på 246,53 kr. og ikke de 250,00 kr. Hertil svarede Østergaard K20A, at det skyldtes 1 restant.

Langballe T69 påpegede endvidere, at der var en fejl i overførslen af foreningens formue fra 2011 til 2012 på ca. 200,00 kr., hvilket Østergaard som revisor beklagede.

Tegner D6 efterlyste forklaring på fremsendelsesomkostninger på kr. 606,40, når der ikke var udsendt noget materiale til medlemmerne.

Regnskab blev godkendt med akklamation.

Ad 4. Der var ikke indkommet nogen forslag.

Ad 5. Der var ikke indkommet nogen forslag.

Ad 6. I kasserens fravær gennemgik formanden budgettet for 2013, der indebærer uændret kontigent til foreningen på kr. 250,00 og et snerydningsbidrag på kr. 350,00.

Formanden oplyste, at grundet det sene tidspunkt for generalforsamling udskydes tidsfristen for indbetaling til ultimo juni 2013.

Langballe T69 oplyste, at han havde modtaget et girokort med indbetaling af i alt kr. 300,00, hvilket formanden beklagede. Da det indeværende års kontingent bliver 600kr, vil de resterende beløb blive opkrævet senere.

Bestyrelsens forslag til budgettet blev godkendt med akklamation.

Ad 7. Formanden oplyste, at Anna-Lise Olsen K25 og Hans Andersen D28 modtager genvalg, og at Kirsten Ehlers K21 ønsker at trække sig bestyrelsesmedlem.

Bestyrelsesmedlemmerne blev genvalgt, og som nyt bestyrelsesmedlem valgtes Jørgen Vestergaard D26 med akklamation.

Som bestyrelsessuppleant blev Birgitta Østergaard K20A og Karen-Margrethe Vaabenggaard D11 genvalgt med akklamation.

Ad 8. Formanden oplyste, at Baun Sørensen D9 ikke modtager genvalg, medens Hans Østergaard K20A modtager genvalg og blev valgt med akklamation.

Som ny revisor blev Henning Brudholm T65 valgt med akklamation.

Som revisorsuppleant blev Lisbeth Winther T70 valgt med akklamation.

Ad 9. På Langballe T69 forespørgsel oplyste Andersen D28, at 12 grundejere var repræsenteret.

Formanden oplyste, at da der er uenighed mellem Ballerup Kommune og DONG om ejerskabet og dermed betaling af vejbelysningen, vil DONG kun kabellægge kraftforsyningen og beholde eksisterende vejbelysning.

Tegner D6 efterlyste, hvad bestyrelsen vil gøre trafikken af busser til fritidshusene på Tranemosevej. Formanden svarede, at foreningen ingen indsigelsesret har, og at Ballerup Kommune har oplyst, at buskørslen reguleres sammen med politiet.

Formanden oplyste, at "Nabohjælp" er blevet relanceret ved hjælp af TRYG og det kriminalpræventive råd. Efter anbefaling af Brudholm T65 lovede formanden at sende det ud til samtlige grundejere.

Formanden efterlyste interesserede i "EDB-kunsten", der kan hjælpe med revision af foreningens hjemmeside.

Dirigenten takkede generalforsamlingen for god ro og orden samt de afgående bestyrelsesmedlemmer og bød de nye velkomne, hvorefter grundejerforeningen bød på smørrebrød, øl og snaps.

Hans Andersen, D28.

Bent D. Kristensen, K20

Sekretær

dirigent.

