

# Grundejerforeningen Egebjerglund-Nord

Referat af ordinær **generalforsamling den 9. marts 2017 kl. 19.30** i Egebjerg Fælleshus

Formanden Jørgen Vestergaard bød velkommen og Jan Tegner, D6 valgtes som dirigent.

Formanden oplyste, at der i det forløbne år har været afholdt 3 bestyrelsesmøder samt et antal udvalgsmøder i forbindelse med arrangement af jubilæumsfesten. Desuden har der været en del kommunikation via e-mail og telefon.

Formanden takkede endvidere Lisbeth Winther T70, Tegner D6 og Langballe T69 for deres hjælp med arrangement af jubilæumsfesten. Pedersen D22 og Andersen D28 havde udarbejdet et festskrift, som blev lagt på foreningens hjemmeside.

Snerydningsudvalget havde igen i 2016 indgået en aftale med et firma om snerydning og saltning af fortove. Indtil nu har der været foretaget 3 rydninger.

Tilskud. Foreningen har ydet tilskud til såvel Egebjerg Bladet og Egebjergklubben. Grundejerforeningens medlemmer har derved fortrinsret til leje af lokalerne i Egebjergklubben frem for ikke-medlemmer.

Arkiv. Andersen D28 havde optaget forhandling med Stadsarkivet om betingelserne for opbevaring af foreningens ældre arkivmateriale.

Dagrenovation. Ballerup Kommune (BK) har pr 1. april 2017 ændret indsamlingen af dagrenovation med et samtidigt krav om opdeling af affaldet i 6 fraktioner. BK har inviteret til borgermøde herom den 22. marts 2017 i Skovvejsskolen Øst. Haveaffaldsordningen er uændret.

Gadebelysning. BK har oplyst, at gadebelysningen bliver udskiftet i foråret 2017, hvorved de sidste el-luftledninger og træmaster forsvinder.

Bussagen rører tilsyneladende stadig på sig. En repræsentant for børnehaverne har henvendt sig og spurgt om større busser kan tillades. Grundejerforeningen har afvist at forhandle herom. Det er konstateret, at nogle af busserne er længere end de tilladte 8 m. Winther har skrevet til Københavns Kommune og vognmændene, der har lovet fremover at overholde længden på busserne. Der var ingen yderligere bemærkninger til beretningen, der godkendtes med akklamation.

Kasseren gennemgik regnskabet. På forespørgsel oplyste kasseren, at der ikke betales grundgebyr til snerydningsentreprenøren. Langballe T69 spurgte, hvad udgiftsposten Diverse på 785,00 kr. dækker over? Hertil oplyste kasseren, at en grundejer har ejet to grunde samtidig, hvorfor der kun kan opkræves et kontingent.

Regnskabet blev herefter godkendt.

Lone Tegner D6 roste festudvalget for en velarrangeret jubilæumsfest.

Leif Winther gennemgik og motiverede et forslag til ordensregler, hvori der skelnes mellem "SKAL-KRAV", som er Kommunens krav, og "BØR-GØRES", som fremmer godt naboskab. Kommentarerne hertil var både for at anføre "SKAL-KRAV" og undlade disse, da de anses som almen viden. Nye medlemmer udtrykte det hensigtsmæssige i, at ordensreglerne også indeholder "SKAL-KRAV",

I forslaget til ordensregler Pkt. 7 beskrives anvendelse af motorredskaber lørdage, søn- og helligdage. Dette punkt var genstand for stor debat.

Riffensdal D16 oplyste, at emnet var blevet behandlet på generalforsamlingen i 2011, og at BK skriftligt havde oplyst, hvilke støjkrav der er tilladte.

Det blev foreslået, at ordensreglerne lægges på hjemmesiden og udleveres sammen med foreningens love, de seneste regnskaber som en velkomstpakke til foreningens kommende medlemmer.

Budgettet og uændret kontingent blev vedtaget med akklamation.

Som medlem af bestyrelsen blev følgende genvalgt: Anna-Lise Olsen K25, Hans Andersen D28 og Jørgen Vestergaard D26.

Som suppleant til bestyrelsen var der genvalg af Ehlers K21 og Bent Kristensen K20.

- . Som revisor var der genvalg af Brudholm T65 og Lisbeth Winther T70  
Som revisorsuppleant valgtes Lone Tegner D6.

Dirigenten efterlyste formandens telefonnummer.

Lone Tegner lovede at tilsende formanden nogle brochure om Egebjergklubben, som kan udleveres til kommende medlemmer.

Formanden takkede dirigenten og generalforsamlingen for god ro og orden. Herefter bød grundejerforeningen på smørrebrød, øl og snaps.