

Grundejerforeningen Egebjerglund Nord

Ordinært bestyrelsesmøde, tirsdag den 17. februar 2026 kl. 19.30.

Hos Anna-Lise, Kastebjergvej 25, 2750 Ballerup.

Til stede: Alex Pløger D7, Anna-Lise Søsted Olsen K25, Jørgen Vestergaard D26, Kristian von Staffeldt K3, Mads Thomsen D18

Afbud: Erik Christensen, Kristine Boss Skårhøj K18.

Referent: Kristian von Staffeldt K3

Dagsorden:

1. Meddelelser fra formanden:

1.1 Vejfesten 2025 forløb godt (og havde et flot fremmøde).

1.2 Udsendelser i oktober og november 2025 (se pkt. 7 nedenfor).

1.3 Meddelelse om høringsproces vedr. Ring4 udvidelse udsendt den 15. januar 2026.

2. Planlægning af generalforsamling tirsdag den 24. marts 2026 kl. 19:30 i Egebjerg Fælleshus:

2.1 Indkaldelse skal udarbejdes og udsendes.

2.2 Der skal findes en dirigent.

2.3 Bestyrelsen: Kristian og Mads er på valg

2.4 Bestyrelsessuppleanter: Kristine og Erik er på valg

2.5 Revisorerne: Genopstiller Kirsten Ehlers og Lisbeth Winther?

2.6 Revisorsuppleanten: Genopstiller Christian Sørensen?

2.7 Evt. indkomne forslag.

2.8 Diverse praktiske forhold (lokaler, mad, drikkevarer, indkaldelse, tilmeldinger).

2.9 Hard-copy af agendaen og regnskab og budget.

2.10 Dato for vejfest 2026?

3. Regnskab 2025, budgetforslag 2026 (inkl. kontingent-fastsættelse, snerydning og vejfest) og meddelelser fra kassereren.

4. Saldi på bankkonti og eventuelle restanter.

5. Status for snerydning 2025/2026.

6. Status for henvendelser fra medlemmerne, ejendomsmæglere og andre.

7. Status for bestyrelsens udsendelser til medlemmerne i 2025:

7.1 Den 25.02.2025: Indkaldelse til årets ordinære generalforsamling den 18.03.2025.

7.2 Den 22.03.2025: Referatet fra årets ordinære generalforsamling.

7.3 Den 07.05.2025: Opfordring til at biler i området overholder farthastigheden.

7.4 Den 13.06.2025: Papir-invitation til vejfest omdelt.

7.5 Den 10.07.2025: Information om beredskabsplaner.

7.6 Den 10.08.2025: Reminder vedr. årets vejfest.

7.7 Den 17.10.2025 Information om fiber-tilslutning.

7.8 Den 10.11.2025: Information om snerydning i området.

8. Informationer fra fællesudvalget (FU)

9. Aktuell medlemsliste.

10. Eventuelt:

10.1 Konstituerende bestyrelsesmøde samme dag som generalforsamlingen?

Ad 1. Formanden beretter

Ad 1.1 Feedback fra vejfesten var at det var et meget vellykket arrangement. Højere fremmøde end i 2024.

Ad 1.2 Fysisk invitation var en god idé.

Ad 1.3 Udsendelser gennemgås under pkt. 7. Enighed om at mailen om Ring4 udvidelsesmailen var en fin idé. Der havde været lidt feedback omkring mailen. Alle positive overfor i informationsflow.

Ad 2. Generalforsamling tirsdag den 24. marts 2026 kl. 19:30 i Egebjerg Fælleshus

Ad 2.1 @Alex laver et udkast til indkaldelse til Generalforsamlingen. Det er for sent at få det med i Egebjergbladet, men der er ikke noget krav om dette. Regnskabet er revideret.

Ad 2.2 Lisbeth Winther forslås **@Alex** følger op

Ad 2.3 Bestyrelsen: Kristian og Mads stiller op til genvalg

Ad 2.4 Bestyrelsessuppleanter: Kristine og Erik er på valg **@Alex** følger op

Ad 2.5 Revisorerne: Lisbeth Winther forslås. **@Anna-lise** følger op

Ad 2.6 Revisorsuppleanten: Genopstiller Christian Sørensen **@Anna-lise** følger op

Ad 2.7 Der er ikke indkommet nogle forslag.

Ad 2.8 Fælleshuset er booket. **@Anna-lise** sørger for forplejning. **@Jørgen** sørger for snaps. Øl og vand køber vi af fælleshuset.

Ad 2.9 Hard-copy af agendaen og regnskab og budget. **@Anna-Lise** printer fem sæt.

Ad 2.10 Dato for vejfest 2026 - Lørdag d. 5. sep. 2026. Hvad koster en madvogn? **@Anna-Lise** undersøger.

Ad 3. Mastercards gebyrer er steget, men alternativet er en håndholdt, manual opkrævningsproces. Vi fastholder derfor Mastercard indtil et relevant alternativ kan findes. Generelt ser 2026-budget og 2025-regnskabet fornuftigt ud.

Ad 4. Foreningens banksaldo per 17.02.2025 beløber sig til 43.032,93,-. Der er ingen restancer vedr. 2025.

Ad 5. 2 snerydninger i 2025. 3 rydninger i 2026 indtil videre. Der betales i øvrigt per rydning.

Ad 6. Meget begrænset med henvendelser fra medlemmer. Mest simple tak for orienteringer

Ad 7. Orientering omkring årets udsendelser.

Ad 8. Fællesudvalget holder generalforsamling 26/3. **@Jørgen** deltager. Mail fra formanden omkring manglende affaldsorientering og glatførebekæmpelse. **@Alex** svarer at formanden for FU kan lave en henvendelse herfra.

Der er indkommet et ønske om undersøgelse af hvor mange der har varmepumper i området ift. den kommende fjernvarme udrulning.

@Jørgen tager kontakt omkring evt. at kigge i BBR.

Ad 9. Aktuell medlemsliste. Anna-Lise opdaterer listen med nyttilflyttere.

Ad 10. Eventuelt:

Ad 10.1 Bestyrelsen forventes at konstituerer sig i forlængelse af generalforsamlingen.